



Preisliste - Graumann Lofts

Stock	Top	Räume	Nutzfläche m ²	Mietzins netto [EUR]	BK netto [EUR]
EG	0.1	1	123 m ²	1.393,70	302,42
	0.2	1	47 m ²	565,00	93,28
	0.3	1	47 m ²	565,00	93,28
	0.4	1	47 m ²	565,00	93,28
	0.5	1	47 m ²	VERMIETET	
	0.6	1	47 m ²	VERMIETET	
	0.7	1	47 m ²	565,00	93,28
	0.8	1	49 m ²	590,00	93,28
1.OG	1.1.	1	55 m ²	497,00	93,28
	1.2.	1	53 m ²	487,00	98,58
	1.3.	1	54 m ²	487,00	95,20
	1.4.	1	54 m ²	487,00	96,92
	1.5.	1	53 m ²	487,00	96,92
	1.6.	1	53 m ²	VERMIETET	
	1.7.	1	54 m ²	VERMIETET	
	1.8.	1	54 m ²	487,00	95,20
	1.9.	1	53 m ²	VERMIETET	
	1.10.	1	55 m ²	VERMIETET	
2.OG	2.1. + 2.2	1	108 m ²	VERMIETET	
	2.3.	1	54 m ²	VERMIETET	
	2.4.	1	54 m ²	VERMIETET	
	2.5.	1	53 m ²	VERMIETET	
	2.6.	1	53 m ²	VERMIETET	
	2.7.	1	54 m ²	VERMIETET	
	2.8.	1	54 m ²	VERMIETET	
	2.9.	1	53 m ²	VERMIETET	
	2.10.	1	55 m ²	VERMIETET	
	3.OG	3.1. + 3.2.	1	108 m ²	1.360,00
3.3.		1	54 m ²	595,00	96,92
3.4.		1	54 m ²	595,00	95,20
3.5.		1	53 m ²	585,00	98,58
3.6.		1	53 m ²	585,00	193,79
3.7.		1	54 m ²	VERMIETET	
3.8.		1	54 m ²	VERMIETET	
3.9. + 3.10.		1	108 m ²	VERMIETET	

Wichtige Hinweise:

- Die Vermietung im 1. bis 3. OG erfolgt **PROVISIONS- und KAUTIONSFREI**
- Vermietung im 3. OG ab mindestens 3 Lofts (= min. 160m²)
- Erdgeschoss - Kautions 3 BMM sowie Provision: 3 BMM zzgl. Ust
- flexible Vertragsdauer (Mindestvertragsdauer 1 Jahr)
- ausgestattete Teeküche in den Obergeschossen
- Freiparkplatz (nur für Kunden) á 48,- netto, Tiefgarage á 70,- netto
- Betriebskosten exkl. Heizung, Kühlung, Strom